



SKM
KÖLN



Wohnen ist ein Menschenrecht. Daher vermittelt Housing First wohnungslosen Menschen zuerst eine Wohnung. Aus der Sicherheit der eigenen vier Wände heraus, können dann, falls nötig und gewollt, die nächsten Schritte erfolgen.

Housing First ist ein Angebot in der Trägerschaft von SkF e.V. Köln und SKM, gefördert durch die Stadt Köln.

Für „Housing First suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt

**eine:n Immobilienkauffrau/-mann oder
Fachkräfte mit vergleichbarer Qualifikation (w/md)
und flexiblem Beschäftigungsumfang (50 – 100%)**

Ihre Aufgaben

- Wohnraumakquise für wohnungslose Menschen
- Vernetzung mit privaten Vermieter:innen und den Ansprechpartner:innen von Genossenschaften und Wohnungskonzernen und Sensibilisierung für die besonderen Bedarfslagen der Zielgruppe wohnungsloser Menschen
- Erledigung aller bei einer Vermietung notwendigen Formalitäten zur Entlastung der Vermieter:innen
- Mitarbeit bei der Weiterentwicklung von Housing First

Was Ihnen und uns wichtig ist

- Flexibilität, Kreativität und Lust auf neue Herausforderungen
- schnelle Auffassungsgabe
- positives Menschenbild
- wertschätzenden Umgang miteinander
- Übereinstimmung mit den sozialen und gesellschaftlichen Zielen des SkF e.V. Köln

Was Sie mitbringen

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkauffrau/mann oder vergleichbare Qualifikation
- Erfahrung in der eigenverantwortlichen Akquise von Wohnraum und kreatives Denken
- Hohe Einsatzbereitschaft, Eigenmotivation und Kommunikationsstärke und Teamfähigkeit
- Bereitschaft, sich auf Menschen einzulassen, die gesellschaftlich ausgeschlossen sind.

Was wir Ihnen bieten

- Ein zunächst (befristetes) Dienstverhältnis gemäß Teilzeit- und Befristungsgesetz
- Bezahlung nach AVR mit entsprechenden Sozialleistungen wie der kirchlichen Zusatzversorgung, Sonderzahlungen
- 30 Tage Urlaub
- Möglichkeit zur Nutzung eines Jobtickets, berufliche Fortbildung und vergünstigte Mitgliedschaft bei Urban Sports Club

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung per E-Mail an **Karolin Balzar** unter folgende Adresse:
bewerbung@skf-koeln.de

Sozialdienst katholischer Frauen e.V. Köln
Mauritiussteinweg 77-79, 50676 Köln
www.skf-koeln.de

Ausschreibung vom: 06.07.2022